

Jeżiorany, dnia 06.02.2024r.

OGŁOSZENIE

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Jeżioranach ogłasza pierwszy ustny przetarg publiczny nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Jeżioranach przy ul. Kopernika o nr ew. 8/36 o powierzchni 5021 m²

Teren na którym znajduje się grunt nie jest objęty aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Jedynym dokumentem jest uchwała Nr XXVI/01 Rady Miejskiej w Jeżioranach z dnia 5 grudnia 2001 roku „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jeżiorany” zmieniona uchwałą Nr IV/27/19 Rady Miejskiej w Jeżioranach z dnia 26 lutego 2019 roku, dla terenu położonego w obrębie Miasto Jeżiorany, na którym zlokalizowana jest działka niezabudowana oznaczona numerem gcodezyjnym 8/36 o pow. 0,5021 ha, zapis brzmi: „obszary wskazane pod zabudowę i zagospodarowanie na cele rozwoju funkcji produkcyjno-składowej i usługowej”.

**Przetarg odbędzie się w dniu 11 marca 2024 . o godz. 10⁰⁰
w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Jeżioranach, ul. Kolejowa 6**

Cena wywoławcza działki wynosi :

**78 000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy złotych) do ceny uzyskanej w przetargu
zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości
7 800,00 zł (słownie: siedem tysięcy osiemset złotych)**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium należy wpłacić nie później niż do dnia **06-03-2024r.** (włącznie) przelewem na konto bankowe ZWiK Sp. z o. o. , **nr konta: 46 8858 1011 2002 0000 0260 5101**. Za zachowanie terminu wpłat wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na ww. rachunek bankowy. Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości. Osobom, które nie wygrają przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie wyznaczonym przez Prezesa Zarząd. W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólnoty ustawowej małżeńskiej, wadium winno być wpłacone w imieniu obojga małżonków. Do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona pisemna zgoda wyrażona przez nieobecnego współmałżonka do uczestnictwa w przetargu w jego imieniu oraz składania oświadczeń zmierzających do odpłatnego nabycia nieruchomości.

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Dokładne informacje na temat przetargu udzielane są pod nr telefonu 664 720 949 w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Jeżioranach, ul. Kolejowa 6

ZAKŁAD
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
Sp. z o. o.
11-320 Jeżiorany, ul. Kolejowa 6
tel. 718-13-52, tel/fax 718-26-77
e-mail: zwikieżiorany@poczta.pl

PROKURENT

Kamelia Bukłowska-Stempel